



Aerofotogrammetria aggiornata a ottobre 2017

Carta dello stato di fatto e di diritto dei suoli ai sensi della Lr. 31/2014

Superficie urbanizzata

- Nuclei di antica formazione
- Ambiti del tessuto urbano consolidato
- Servizi di livello comunale e sovracomunale esistenti
- Aree verdi pubbliche in superficie urbanizzata
- Ambiti di Trasformazione in superficie urbanizzata
- Ambiti soggetti a pianificazione attuativa approvati e convenzionati alla data di avvio della Variante
- Rete stradale esistente
- Rete ferroviaria
- Depositi all'aperto su suolo impermeabilizzato

Superficie urbanizzabile

- Ambiti di Trasformazione su suolo libero
- Servizi di livello comunale e sovracomunale in previsione
- Rete stradale in previsione

Superficie agricola o naturale

- Superficie agricola e naturale
- Corpi idrici

TABELLA USI DEL SUOLO COMUNALE (St comunale: 6.060.633 mq)			
Categoria	Denominazione	Quantificazione (St) mq	Incidenza (%)
SUPERFICIE URBANIZZATA	Nuclei di antica formazione	90.323	1,5%
	Ambiti del tessuto urbano consolidato	1.566.508	25,8%
	Servizi di livello comunale e sovracomunale esistenti	235.778	3,9%
	Aree verdi pubbliche all'interno della superficie urbanizzata	86.361	1,4%
	Ambiti soggetti a pianificazione attuativa approvati e convenzionati alla data di avvio della presente Variante	81.918	1,4%
	Rete stradale esistente	430.598	7,1%
	Rete ferroviaria	4.512	0,1%
	Ambito attrezzato per il ricovero di automezzi pesanti	21.250	0,3%
	SUPERFICIE URBANIZZABILE	Ambiti di Trasformazione e modalità attuative su suolo libero soggetti ad edificazione	113.450
Servizi di livello comunale e sovracomunale in previsione		121.409	2,0%
Rete stradale in previsione		45.009	0,7%
SUPERFICIE AGRICOLA E NATURALE	Ambiti ad indirizzo agricolo di valore ambientale, ambiti ad indirizzo agricolo di valore ambientale dell'Agro Bonatese e del Bosco Grande, ambiti con funzione di salvaguardia paesistica e ripristino ambientale, fascia di rispetto corsi d'acqua, sponde fluviali	3.236.150	53,4%
	Corpi idrici	27.367	0,5%
TOTALE	Totale delle coperture di uso del suolo (= superficie territoriale comunale)	6.060.633	100%

COMUNE DI BONATE SOPRA - PROVINCIA DI BERGAMO

PGT VARIANTE GENERALE

AI SENSI DELL'ART. 13 LR. 12/2009 S.M.I.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO



DOCUMENTO DI PIANO DP13a

Carta dello stato di fatto e di diritto dei suoli ai sensi della Lr. 31/2014

Scala 1:5.000

Maggio 2019

Modificato a seguito di accoglimento delle controdeduzioni alle osservazioni ed ai pareri degli enti assunte con DCC n. 14 del 08/04/2019

GRUPPO DI LAVORO PGT P.L. PAULINELLI (C.A. PASTORINA) ALBERTO BENEDETTI (S. GIOVANNI SOFFIANI) MARIO ROSSI PIETRO PERAZZI (S. GIOVANNI SOFFIANI) RAFFAELLA PASTORINI	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO REGIONALE GIORGIO PERINO	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO COMUNALE GIULIANA MARINO
ADDOZIONE DCC n. 39 del 15/11/2018	APPROVAZIONE DCC n. 14 del 08/04/2019	PUBBLICAZIONE SUPP. n. 30 del 24/07/2019

