



- LEGENDA**
- Verde in cessione esterno al P.L.
 - Verde drenante
 - Aiuole
 - Verde esterno al P.L. aggiunto con la presente integrazione alla convenzione (non conteggiato ai fini drenanti)
 - PERIMETRO P.L.
 - LINEA DI INVILUPPO
 - INGRESSI CARRAI
 - INGRESSI PEDONALI
 - Acero campestre
 - Carpino piramidale

DATI DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATO

| | |
|---|--|
| Zona Territoriale Omogenea | C2/1 |
| Superficie Area soggetta a P.L. | 29.286,03 mq. |
| Standard a verde attrezzato | 4.595,35 mq. + |
| Scarpata a bordo torrente lesina | 1.428,33 mq. + |
| A detrarre park di V.pa e attiguo vialetto pedonale già detratto (mq. 860,78) | - 388,59 mq. = |
| Superficie drenante totale | 5.635,09 mq. |
| -Superficie drenante minima richiesta : 30% 29.286,03 mq | 8.785,81 mq |
| -Superficie drenante da realizzarsi all' interno dei lotti : | 8.785,81 mq - 5635,09 mq = 3.150,72 mq |

| Lottizzanti | LOTTE | SUPERFICI mq | % | DRENANTE mq |
|--------------------|---------|-----------------|---------------|----------------|
| Edil Ciclamino Srl | lotto 1 | 1583,21 | 8,082 | 254,64 |
| | lotto 2 | | | |
| | lotto 3 | 13046,34 | 66,599 | 2098,35 |
| | lotto 4 | | | |
| ALTRI | lotto 5 | 4759,05 | 24,294 | 765,44 |
| Edil Ciclamino Srl | lotto 6 | 126,74 | 0,647 | 20,39 |
| | lotto 7 | 74,05 | 0,378 | 11,91 |
| TOTALE | | 19589,39 | 100,00 | 3150,72 |

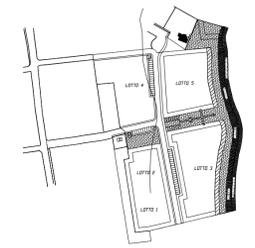
DATI DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE CON CUI INTEGRARE LA CONVENZIONE

| | | |
|---|---------------------------|--|
| Standard a verde attrezzato | mq. 630,86+3006,02= | 3636,88 mq. + |
| verde aiuole | mq. 24,92+1,00x17+2,50x6= | 56,92 mq. + |
| Scarpata a bordo torrente lesina | | 1.428,33 mq. + |
| park di V.pa ampliato e attiguo vialetto pedonale già detratto (mq. 860,78) | | - 388,59 mq. = |
| Superficie drenante totale | | 5.122,13 mq. |
| -Superficie drenante minima richiesta : 30% 29.286,03 mq | | 8.785,81 mq |
| -Superficie drenante da realizzarsi all' interno dei lotti : | | 8.785,81 mq - 5122,13 mq = 3.663,68 mq |

| LOTTIZZANTI | LOTTE | DRENANTE mq |
|--------------------|---------------|----------------|
| Edil Ciclamino srl | lotto 1-2-3-4 | 2898,24 |
| Altri | lotto 5 | 765,44 |
| TOTALE | TOTALE | 3663,68 |

-Superficie drenante da realizzarsi all' interno dei lotti Edil Ciclamino Srl = 2.898,24 mq.
 -Superficie drenante da realizzarsi all' interno del lotto 5 resta invariato=765,44 mq.
 -Superficie drenante realizzata all' interno dei lotti Edil Ciclamino Srl (come ripiegato nella dia 54/2012) è pari a
 Area drenante del lotto 4 (A,B,C,D,E,F,G)= 906,82 mq.
 Area drenante del lotto 1 e 2 (H,I,L,M,N,O)= 1318,93 mq.
 Area drenante del lotto 3 (P,Q,R)= 706,91 mq.
 Area drenante del lotto 3-bis (S,T,U,V)= 811,57 mq.
 Totale area drenante RICAIVATA nelle proprietà Edil Ciclamino srl= 3.744,23 mq.
 3.744,23 mq. > 2.898,24 minimi richiesti VERIFICATO

COMUNE DI
BONATE SOPRA
 PROVINCIA DI BERGAMO



STUDIO TECNICO INGEGNERE DARIO RONCELLI
 24030 Brembate Sopra (BG) Tel. 035.333093 Fax 035.620917
 Via Lesina, 1/a e-mail: ing.roncelli@iscalinet.it
 C.F.: RNCDA66C07A794L

| | | |
|--|--|---|
| COMMITTENTE: EDIL CICLAMINO SRL | DATA ED AGGIORNAMENTI: 10 APRILE 2013 Rev. 27 maggio 2013 | TAVOLA CODICE N. VAR-PL-05 5 |
| IMPRESA ESECUTRICE: | SCALA: 1:500 | RIFERIMENTO FILE |
| PROGETTO / OPERA: 1° VARIANTE - INTEGRAZIONE DELLA CONVENZIONE URBANISTICA DEL P.L. DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "P.L. 16-17" | OGGETTO DELLA TAVOLA: PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE E VERIFICA SUPERFICIE DRENANTE PL A PROGETTO | TIMBRO E FIRMA Incar. Albo Ingegneri Prov. BG n°1859 |

I termini di legge, il presente disegno è di proprietà dello studio tecnico Ing. Dario Roncelli. Ogni il diritto di riprodurre o comunque di renderlo noto o terzi senza autorizzazione, ogni uso non consentito verrà perseguito secondo le norme vigenti.

