

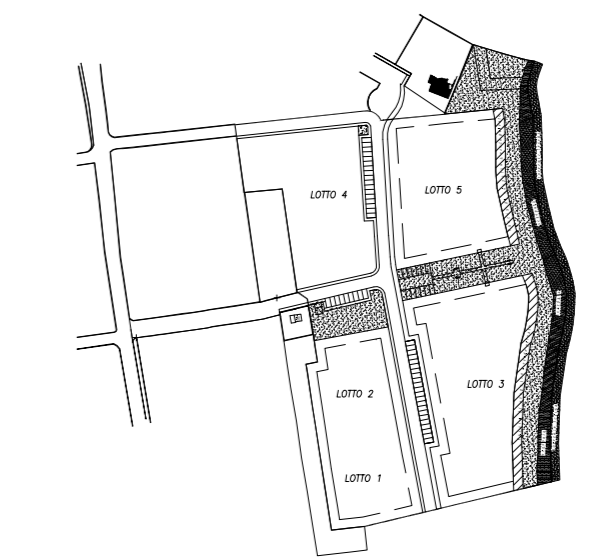
LEGENDA

- V.pa esterno al P.L.
 - V.pa interno al P.L.
 - Parcheggi
 - Marciapiedi
 - Area ad inedificabilità assoluta
 - Fascia di rispetto servitù acquedotto
- PERIMETRO P.L.
--- AREA DI PROPRIETA'
--- LINEA DI INVILUPPO
→ INGRESSI CARRAI
→ INGRESSI PEDONALI

PLANIMETRIA E DATI RELATIVI AL P.L. CONVENZIONATO

| DATI DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE | | RIEPILOGO SUPERFICI | |
|---|----------------------------------|--|-------------------|
| Zona Territoriale Omogenea | C21 | -Superficie strada interna al P.L.(da cedere) | 1.968,73 mq |
| Superficie Area soggetta a P.L. | 25.515,00 mq | -Superficie marciapiede interna al P.L.(da cedere) | 1.104,86 mq |
| Volume definita | 29.500,00 mc | -Superficie parcheggio (da cedere) | 600,00 mq |
| | | -Superficie verde (da cedere) | 4595,35 mq |
| | | | 5195,35 mq |
| Standard da reperire : | | -Totale Superficie da cedere | 8.268,94 mq |
| Altezzati tecnici | 196 ab. | | |
| Di cui a parcheggio | 196 ab. x 3,00 mq = 588,00 mq | -Superficie esterna al P.L. (in cessione gratuita al Comune) | 269,70 mq |
| Di cui a verde attrezzato | 196 ab. x 15,00 mq = 2.940,00 mq | | |
| Standard Totali | 196 ab. x 26,50 mq = 5.194,00 mq | | |
| | | | |
| Standard reperiti : | | | |
| A parcheggio | Totale 600,00 mq > 588,00 mq | | |
| A verde attrezzato | Totale 4595,35 mq > 2.940,00 mq | | |
| | 5195,35 mq | | |
| | Nessuna monetizzazione | | |
| -V.pa esterno al P.L. 1.428,12 mq del Mappale n°2077 Superficie copribile lotto netto 30% Altezza massima edifici 9,50 mt. Distanza dai confini 5,00 mt. Distanza dalle strade 5,00 mt. | | | |

COMUNE DI
BONATE SOPRA
PROVINCIA DI BERGAMO



STUDIO TECNICO INGEGNERE DARIO RONCELLI
 24030 Brembate Sopra (BG) Tel. 035.333093 Fax 035.620917
 Via Lesina, 1/a e-mail: ing_roncelli@iscalfine1.it
 C.F.: RNCDA66C07A794L

| | | |
|--|--|---|
| COMMITTENTE: EDIL CICLAMINO SRL | DATA ED AGGIORNAMENTI: 10 APRILE 2013 | TAVOLA CODICE / N. VAR-PL-02 / 2 |
| IMPRESA ESECUTRICE: | SCALA: 1:500 | RIFERIMENTO FILE |
| PROGETTO / OPERA: 1° VARIANTE - INTEGRAZIONE DELLA CONVENZIONE URBANISTICA DEL P.L. DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "P.L. 16-17" | OGGETTO DELLA TAVOLA: PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO | TIMBRO E FIRMA Ing. Dario Roncelli Prov. BG n°1839 |

Il formato di legge, il presente disegno è di proprietà dello studio tecnico Ing. Dario Roncelli. Ogni diritto di riproduzione o comunque di rendere noto o terzi senza autorizzazione, ogni uso non consentito verrà perseguito secondo le norme vigenti.