

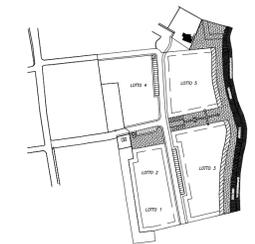
LEGENDA

- V.pa esterno al P.L.
 - V.pa interno al P.L.
 - Parcheggi
 - Marciapiedi
 - Area ad inedificabilità assoluta
 - Fascia di rispetto servitù acquedotto
- PERIMETRO P.L.
--- AREA DI PROPRIETA'
--- LINEA DI INVILUPPO
--- INGRESSI CARRAI
--- INGRESSI PEDONALI

PLANIMETRIA E DATI RELATIVI AL P.L. CONVENZIONATO

DATI DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE		RIEPILOGO SUPERFICI	
Zona Territoriale Omogenea	C21	-Superficie strada interna al P.L.(da cedere)	1.968,73 mq
Superficie Area soggetta a P.L.	25.515,00 mq	-Superficie marciapiede interna al P.L.(da cedere)	1.104,86 mq
Volume definita	29.500,00 mc	-Superficie parcheggio (da cedere)	600,00 mq
		-Superficie verde (da cedere)	4595,35 mq
		-Totale Superficie da cedere	8.268,94 mq
Standard da reperire :		-Superficie esterna al P.L. (in cessione gratuita al Comune)	269,70 mq
Altezzati tecnici	196 ab.		
Di cui a parcheggio	196 ab. x 3,00 mq = 588,00 mq		
Di cui a verde attrezzato	196 ab. x 15,00 mq = 2.940,00 mq		
Standard Totali	196 ab. x 26,50 mq = 5.194,00 mq		
Standard reperiti :			
A parcheggio	Totale 600,00 mq > 588,00 mq		
A verde attrezzato	Totale 4595,35 mq > 2.940,00 mq		
	5195,35 mq > 5.194,00 mq		
	Nessuna monetizzazione		
-V.pa esterno al P.L. 1.428,12 mq del Mappale n°2077 Superficie copribile lotto netto 30% Altezza massima edifici 9,50 mt. Distanza dai confini 5,00 mt. Distanza dalle strade 5,00 mt.			

**COMUNE DI BONATE SOPRA
PROVINCIA DI BERGAMO**



STUDIO TECNICO INGEGNERE DARIO RONCELLI
 24030 Brembate Sopra (BG) Tel. 035.333093 Fax 035.620917
 Via Lesina, 1/a e-mail: ing_roncelli@iscalfin1.it
 C.F.: RNCDA66C07A794L

COMMITTENTE: EDIL CICLAMINO SRL	DATA ED AGGIORNAMENTI: 10 APRILE 2013	TAVOLA CODICE / N. VAR-PL-02 / 2
IMPRESA ESECUTRICE:	SCALA: 1:500	RIFERIMENTO FILE
PROGETTO / OPERA: 1° VARIANTE - INTEGRAZIONE DELLA CONVENZIONE URBANISTICA DEL P.L. DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "P.L. 16-17"	OGGETTO DELLA TAVOLA: PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO	TIMBRO E FIRMA Ing. Dario Roncelli Prov. BG n°1839

Il formato di legge, il presente disegno è di proprietà dello studio tecnico Ing. Dario Roncelli. Ogni ristampa o riproduzione o comunque di renderlo noto o terzi senza autorizzazione, ogni uso non consentito verrà perseguito secondo le norme vigenti.